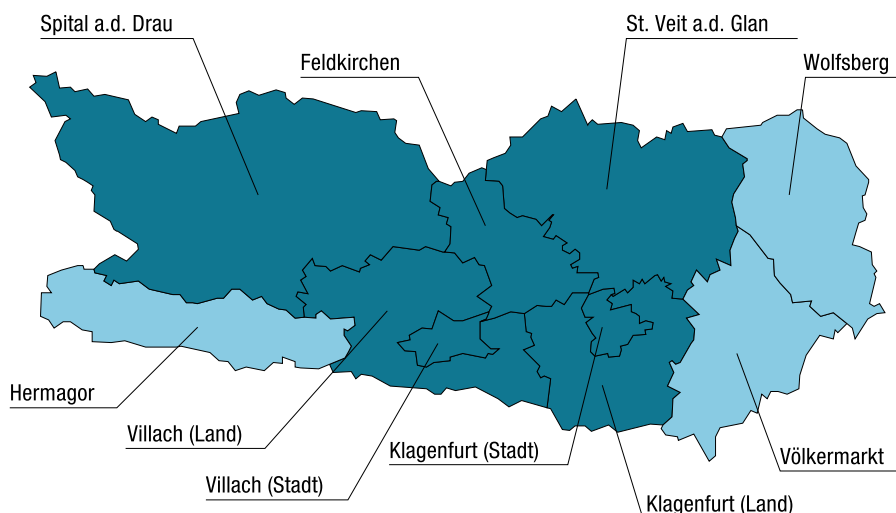


Preisspiegel Kärnten Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Feldkirchen	4755	3645	4073	4233	►
Hermagor	4365	2450	2080	2776	►
Klagenfurt (Land)	4418	4051	3985	3979	►
Klagenfurt (Stadt)	4568	4459	3776	4049	►
Sankt Veit an der Glan	4472	3900	1909	3088	►
Spittal an der Drau	4963	3004	2807	3437	►
Villach (Land)	4333	3646	3233	3527	►
Villach (Stadt)	3708	3634	3079	3428	►
Völkermarkt	3355	2676	2084	2430	►
Wolfsberg	3786	1277	1523	2099	►

Klagenfurt	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	5858	5958	5572	5743	5794	►
Wohnung Miete	16,30	15,89	13,40	k.A.	15,07	►

Gesamtanzahl der Objekte: 868

Datenbasis: November 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

